



REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
VIKA DESPOT ROSO
Zagreb, M. Amruša 7

PRIJEPIS

U Zagrebu, 02. (drugog) svibnja 2023. (dvijetisućdvadesettreće) godine-----

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Vika Despot Roso iz Zagreba, Ulica Milana Amruša 7, temeljem čl. 90. Zakona o javnom bilježništvu sastavila sam ovaj:-----

Z A P I S N I K
O POSVJEDOČENJU ČINJENICA PROVEDBE ZAKLJUČKA
Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Posl. br. Ovr-1928/22-13 od 10.01.2023.
godine.

PREDAJA U POSJED NEKRETNINA SLOBODNIH OD OSOBA I STVARI
NA ADRESI: Zagreb, Frana Folnegovića 1 A, upisane u zk. ul. 3809, k.o. 335649,
Trnje, sagrađene na zk.č.br. 81/1, etažno vlasništvo (E-22, E-492)

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Vika Despot Roso iz Zagreba, Ulica Milana Amruša 7, dana 02. (drugog) svibnja 2023. (dvijetisućdvadesettreće) godine, sa zakazanim početkom u 10,00 (deset) sati, na pisani zahtjev stečajnog upravitelja MATE ČIČKA, OIB: 63670108668, DONJA LOMNICA, II DEVERIČEV ODVOJAK 5, rođen 11.02.1964., čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116499758 izdanu od PP Velika Gorica, za društvo ARHIMONT d.o.o. za projektiranje i nadzor u stečaju, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 1A, MBS: 080192371, OIB: 08788167628, na temelju Zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl. br. 65 Ovr-1928/22-13 od 10. (desetog) siječnja 2023. (dvijetisućdvadesettreće) godine, pristupila sam posvjedočenju činjenica i to kako slijedi:---
U 9,50 h (devet sati i pedeset minuta) ispred ulaza u stambenu zgradu u Zagrebu, Ulica Frana Folnegovića 1A, nazočio je sudski ovršitelj Općinskog građanskog suda u Zagrebu Antonio Jerković i Odvjetnik Joško Sprčić sa sjedištem ureda u Zagrebu, Đorđićeva 15, koji su se legitimirali službenim iskaznicama.-----

U 10,00 h (deset sati) sudski ovršitelj g. Antonio Jerković je pozvonio na ulazna vrata stana na prvom katu lijevo na kojimA se nalazi tabla s natpisom: "ARHIMONT – arhitektura – interijeri – projektiranje – inženjering – nadzor, Folnegovićeva 1a, 1. kat"; vrata stana su bila otvorena te isti ulazi u prostor i dolazi do sobe u kojoj se nalaze g. MIRSAĐ MUSTEDANAGIĆ, OIB: 60831327444, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC 68, rođen 05.07.1963., čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116197908 izdanu od PU Zagrebačka, ovršenik i jedini osnivač društva ARHIMONT d.o.o. za projektiranje i nadzor u stečaju, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 1 A, MBS: 080192371, OIB: 08788167628 i g. VINKO BARIŠIĆ, OIB: 46665054908, ZAGREB, SALOPEKOVA ULICA 8, rođen 03.01.1959., čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br.

114761282 izdanu od PU Zagrebačka, koji se predstavlja kao javnost i prijatelj/poznanik Mirsada Mustedanagića, te navedeni dobrovoljno puštaju sve stranke u prostor.-----
Sudski ovršitelj Općinskog građanskog suda u Zagrebu g. Antonio Jerković objašnjava stranci g. Mirsadu Mustedanagiću razloge dolaska svih prisutnih, na što g. Mirsad Mustedanagić izjavljuje da razumije i da nema nikakvih primjedbi.-----
G. Mirsad Mustedanagić i g. Vinko Barišić nakon kraćih konzultacija predlažu sudskom ovršitelju g. Antoniu Jerkoviću, stečajnom upravitelju g. Mati Čičku te punomoćniku ovrhovoditelja odvjetniku g. Jošku Sprčiću odgodu izvršenja postupanja po Zaključku Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. 65 Ovr-1928/22-13 od 10. (desetog) siječnja 2023. (dvijetisućedvadesettreće) godine za 30 (trideset) dana, kako bi g. Mirsad Mustedanagić pokušao dogovoriti s bankom rješavanje ovog problema.-----
Sudski ovršitelj g. Antonio Jerković u konzultaciji s nadležnim sucem i uz suglasnost stečajnog upravitelja g. Mate Čička u konzultaciji s bankom odgađa provedbu ovrhe/zaključka za 30 (trideset) dana, uz napomenu da g. Mirsad Mustedanagić nakon isteka toga razdoblja mora prostore predati u posjed ovrhovoditelju slobodne od svih osoba i stvari, ukoliko ne uspije postići dogovor s bankom.-----

Dovršeno u 10,30 (deset sati i trideset minuta).-----

Svi nazočni su potpisali rukom pisani zapisnik koji se nalazi u spisu javnog bilježnika.-----

Stranci su izdana 3 (tri) prijepisa ovog javnobilježničkog zapisnika.-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tbr. 1 st. 4. ZJP (NN 72/94, 74/95, 87/96, 112/12, 110/15, 10/23) u iznosu od 5,31 eur.-----
Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 26. i čl. 38. PPJBT (NN 38/94, 82/94, 52/95, 97/01, 115/12, 120/15, 64/19, 17/23) u iznosu od 233,59 eur, uvećano za 25% PDV.-----

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika:
Vika Despot Roso, v.r.

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Vika Despot Roso iz Zagreba, Milana Amruša 7, potvrđujem da sam ovaj prijepis ZAPISNIKA usporedila s izvornikom, koji je napisan računalom.

Izvornik ove isprave se nalazi u arhivi javnog bilježnika.

Ovo je prvi ovjereni prijepis.

Prijepis je sastavljen za stranku.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. / ZJP u iznosu od / eur naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Oslobođena od plaćanja javobilježničke pristojbe na temelju članka / ZJP.

Javnobilježničke nagrada zaračunata u iznosu od / eur, a trošak / eur.

Broj: OU-21/2023-1

U Zagrebu, 02.05.2023. godine

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika

Vika Despot Roso



d v j e t n i k JOŠKO SPRČIĆ

Đorđićeva 15 , 10 000 Zagreb, Tel/00 385 1/ 48 10 217, fax/ 48 76 468, Mob
+385 98 907907 1, e-mail: jsprcic@gmail.com,
oib:81974101131, posl.rač .kod PBZ d.d. IBAN: HR3123400091160240242

Naš znak :

Zagreb, 01.06.2023.

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
10000 ZAGREB

OVRŠNI PREDMET: Ovr-1928/2022

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Mario Samardžić

OVRHOVODITELJA:

ARHIMONT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Folnegovićeve 1a, OIB:08788167628, koju
zastupa stečajni upravitelj Mato Čičak, zastupan putem punomoćnika odvjetnika Joška
Sprčića iz Zagreba, Đorđićeva 15.

OVRŠENIK:

MIRSAD MUSTEDANAGIĆ, OIB:60831327444, Zagreb, Bukovac gornji 68

PODNEŠAK OVRHOVODITELJA

**za ovrhu radi ispražnjenja i predaje
nekretnine u posjed ovrhovoditelju**

Ovrhovoditelj ovim obaviještava sud da nisu uspjeli pokušaji mirnog rješenja sa
ovršnikom te molimo sud da čim prije naloži uredovanje radi provedbe ovrhe po sudskom
ovršitelju Općinskog građanskoga suda u Zagrebu .

ARHIMONT d.o.o. u stečaju

po punomoćniku:

Digitally signed by Joško Sprčić
DN: c=HR, o=HRVATSKA ODVJETNIČKA
KOMORA, 2.5.4.97=VATHR-97760500066,
ou=Signature, sn=Sprčić,
givenName=Joško,
serialNumber=PNOHR-81974101131,
cn=Joško Sprčić



Čurković i Šanjug
odvjetničko društvo

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ČURKOVIĆ I ŠANJUG
Zagreb, Maksimirska 25
T: +385 1 2303 326 / F: +385 1 2320 509
E: o.d.curkovicisanjug@gmail.com

HITNO!!!

ročište 23.05.2023. god. u 9,00 sati

n/r sudac Marija Orošić Kranjčec, v.r.

OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU

Na broj: P-172/2021

TUŽITELJ-PROTUTUŽENIK: ARHIMONT d.o.o., Zagreb, Folnegovičeva 1a

TUŽENIK-PROTUTUŽITELJ: ANTE MANDIĆ I ANDJA MANDIĆ, oboje iz Zagreba, Stonska 1, oboje zastupani po Krešimiru Čurkoviću, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Čurković i Šanjug d.o.o. iz Zagreba

ZAJEDNIČKI PODNESAK STRANAKA

Stranke postupka suglasno predlažu odgodu ročišta zakazanog za dan 23.05.2023. god. u 9,00 sati te određivanje zastoja postupka na rok od 60 dana zbog mogućnosti mirnog rješenja spora.

U Zagrebu, 17. svibnja 2023. god.

TUŽITELJ-PROTUTUŽENIK
zastupani po:

TUŽENIK-PROTUTUŽITELJ,
zastupani po:

Krešimir
Čurković

Digitally signed by
Krešimir Čurković
Date: 2023.05.17
12:26:33 +02'00'